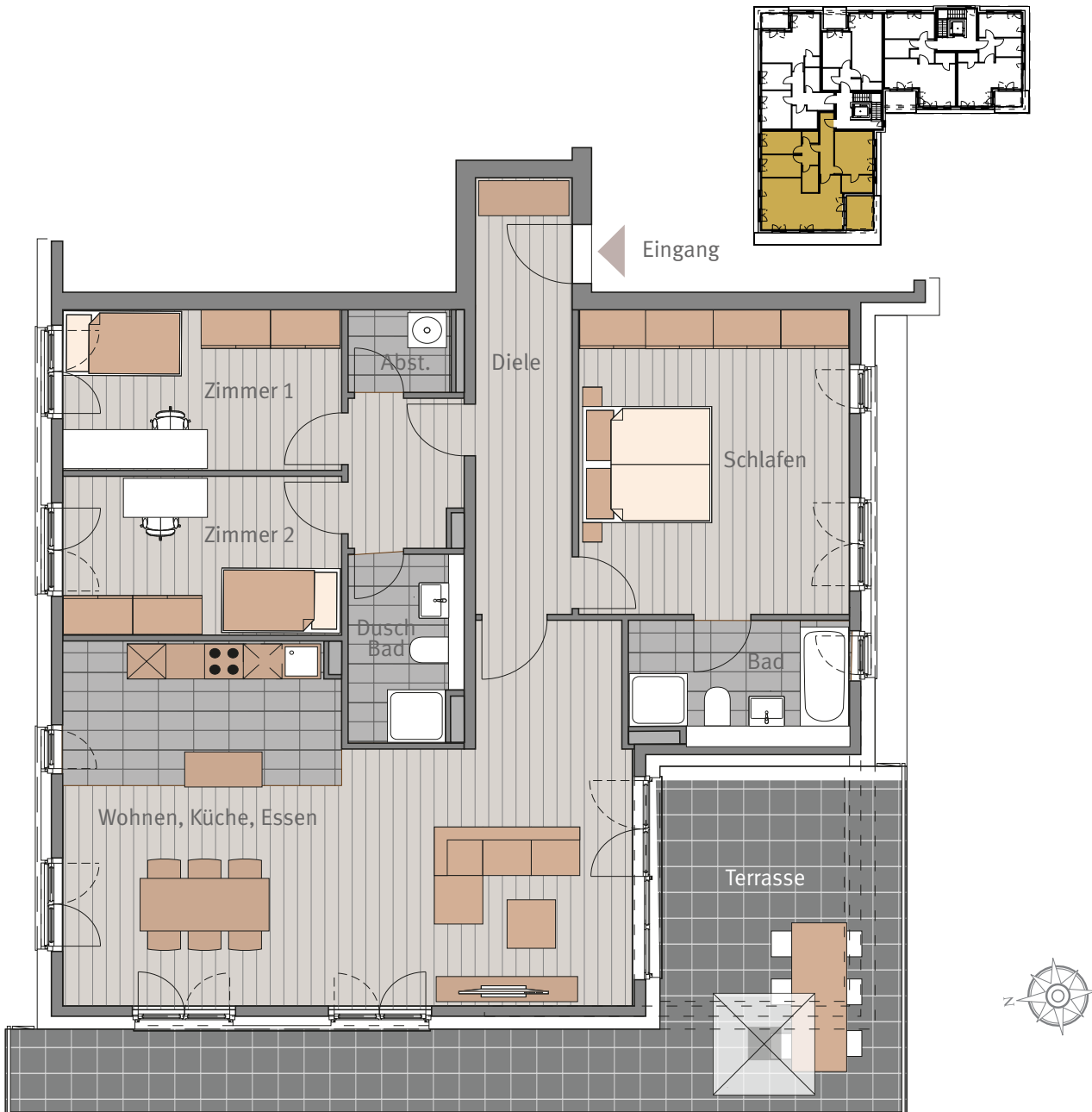


WOHNEN IM LANDWEHRVIERTEL OSNABRÜCK HAUS C - YORKRING 13

WHG C 1.3.1
4-ZIMMERWOHNUNG
3. OG RECHTS
Maßstab ca. 1:100

3. OBERGESCHOSS



4-ZIMMERWOHNUNG

Diele	11,70 m ²	Dusch-Bad	5,51 m ²
Wohnen/Küche/Essen	52,30 m ²	Zimmer 1	11,70 m ²
Abstellraum	2,20 m ²	Zimmer 2	11,74 m ²
Schlafen	22,05 m ²	Terrasse 50%	18,47 m ²
Bad	6,81 m ²	Wohnfläche gesamt	146,10 m²

Sämtliche Flächenangaben sind ca. Werte • Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Mietgegenstandes • Die Küche ist im Mietpreis enthalten • Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist verbindlich • Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich.



Tectareal Premium GmbH
Norbertstraße 3-5
45131 Essen