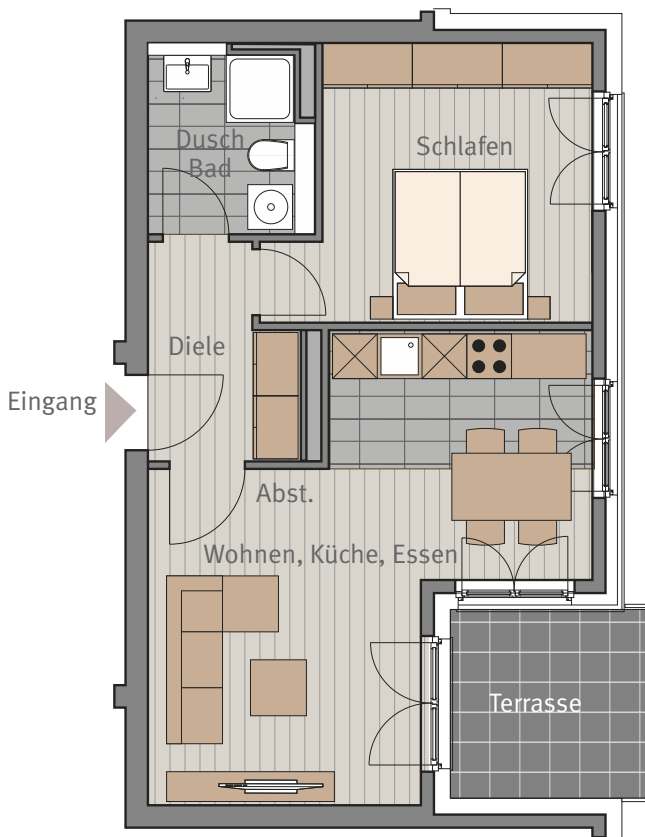
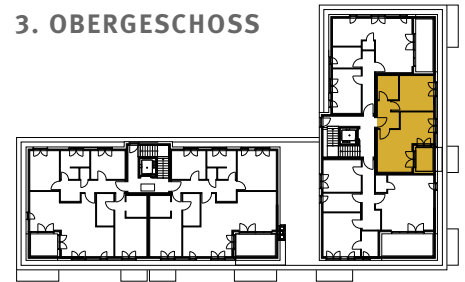


# WOHNEN IM LANDWEHRVIERTEL OSNABRÜCK HAUS E - YORKRING 1

WHG E 2.3.2  
2-ZIMMERWOHNUNG  
3. OG LINKS HINTEN  
Maßstab ca. 1:100



## 3. OBERGESCHOSS



## 2-ZIMMERWOHNUNG

Diele	7,78 m <sup>2</sup>
Wohnen/Küche/Essen	26,91 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,25 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,41 m <sup>2</sup>
Dusch-Bad	5,28 m <sup>2</sup>
Terrasse50%	3,53 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche gesamt 59,17 m<sup>2</sup>**

Sämtliche Flächenangaben sind ca. Werte • Das dargestellte Mobiliar ist nicht Teil des Mietgegenstandes • Die Küche ist im Mietpreis enthalten • Die Darstellung von Küchengeräten und die Aufteilung des Küchenmobiliars ist verbindlich • Die Darstellung und Aufteilung von Bodenbelägen ist unverbindlich.



Tectareal Premium GmbH  
Norbertstraße 3-5  
45131 Essen